

«Navn»

«adresse»

«postnr» «by»

Følgrebrev høring af Lokalplan 08.14 for shippingkontor i Hundested Havn og kommuneplantillæg nr. 23

Byrådet i Halsnæs Kommune har 28. november 2017 vedtaget forslag til kommuneplantillæg nr. 23 for et område ved Ved Isefjorden og forslag til Lokalplan 08.14 for shippingkontor på Hundested Havn.

Forslagene er fremlagt i offentlig høring i perioden fra 30. november 2017 til 11. januar 2018.

Tillæggets formål er at muliggøre kontorerhverv, der ikke alene er tilknyttet lystbådehavnen, men også trafikhavnen. Desuden opdateres enkelte rammebestemmelser.

Lokalplanens formål er at muliggøre kontorerhverv, der ikke alene er tilknyttet lystbådehavnen, men også trafikhavnen. Desuden fastlægges rammer for byggeriet

Du kan komme med indsigelser mod og ændringsforslag til planerne til mail@halsnaes.dk eller pr. brev til Halsnæs Kommune, Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk senest 11. januar 2018.

Du kan klage til Planklagenævnet over Byrådets vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 23 og forslag til lokalplan 08.14.

Du kan kun klage over retlige forhold. Du kan ikke klage over indholdet i planerne og kommunens skøn. Du kan klage hvis planerne er i strid med gældende regler, f.eks. proceduremæssige fejl i sagsbehandlingen.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 som privatperson – ellers 1.800 kroner. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Sagen kan indbringes for domstolene senest 6 måneder fra dags dato.

Du kan læse mere om planernes retsvirkninger i kommuneplan 2013 og i lokalplanen.

På Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk er en vejledning til, hvordan man klager.

Venlig hilsen

Jørgen Krog
Planlægger
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk