

Plan og Byg
Rådhuspladsen 1. 3300 Frederiksværk

«Navn»

«adresse»

«postnr» «by»

Følgrebrev til endelig Lokalplan 09.4 For boliger på Vibehusvej

Byrådet i Halsnæs Kommune har på mødet den 31. maj 2018 endelig vedtaget Lokalplan 09.4 For boliger på Vibehusvej

Forslaget til planen blev vedtaget af Byrådet den 30. januar 2018 og har efterfølgende været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 31. januar 2018 til den 28. marts 2018.

Formålet med lokalplanen er:

At den eksisterende bebyggelse kan benyttes til offentlige- og boligformål.

At en del af grunden kan udstykkes, og bebygges med op til 7 rækkehuse eller med 3 enfamiliehuse.

Udvalget for Plan og Miljø har foretaget mindre justeringer i lokalplanen inden endelig vedtagelse af Byrådet. Der er ikke kommet indsigelser/bemærkninger til lokalplanen.

Du kan klage til Natur- og Miljøklagenævnet over Byrådets endelige vedtagelse af lokalplanen for så vidt angår retslige forhold. Du kan ikke klage over indholdet i planerne og kommunens skøn, men du kan klage over, om planen er i strid med gældende regler, f.eks. proceduremæssige fejl i sagsbehandlingen.

Kommunen har screenet Lokalplanen. Kommunen har vurderet, at der ikke skal udarbejdes Miljøvurdering. Dette kan du også klage over.

Klage over retslige spørgsmål skal inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse være indgivet til Halsnæs Kommune, mail@halsnaes.dk, Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk. Kommunen videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler et klagegebyr. Gebyret er på 500 kr. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende dig en opkrævning på gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Venlig hilsen

Inge Hansen

Byplanlægger

Telefon 47 78 40 00

mail@halsnaes.dk

www.halsnaes.dk