

Trafik og Veje
Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk

«Navn»

«adresse»

«postnr» «by»

Høring ang. lukning af stikvejen mellem Reinhard van Hauensvej og Skjalm Hvidesvej

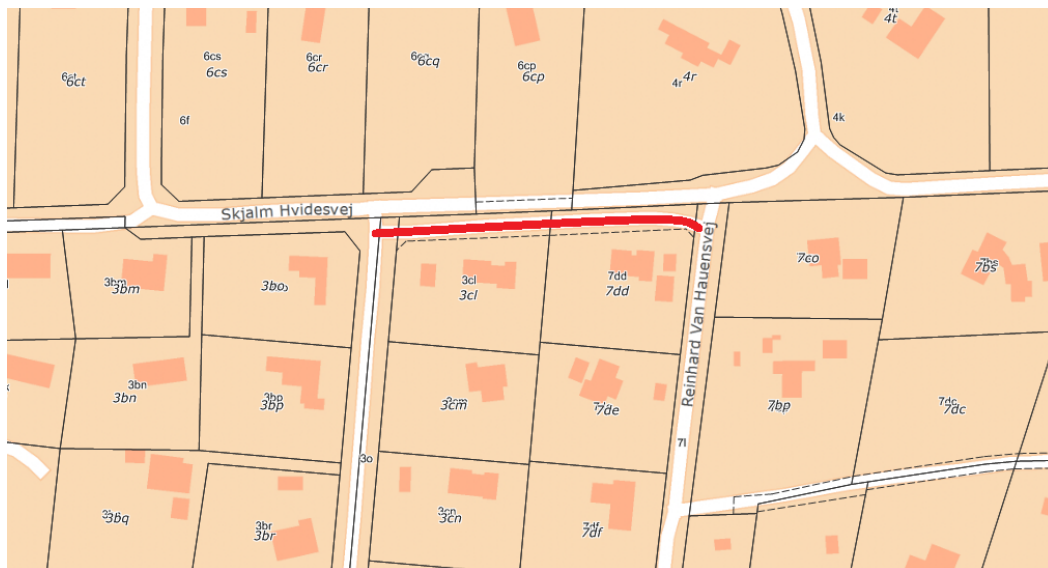
Kære grundejer,

Ejerne af stikvejen mellem Reinhard van Hauensvej og Skjalm Hvidesvej har ansøgt om, at vejstykket bliver nedlagt (rød markering på nedenstående kort). Dette vil formentlig berøre jer, grundejere, i området, som er brugere af stikvejen, og I vil derfor blive hørt i sagen.

Hvis du, som høringsberettiget, har kommentarer eller indsigelser til sagen, bedes du komme med dine kommentarer eller indsigelser inden:

MANDAG 28.09.2020 KL. 12.00

Hørings svar skal sendes til mail@halsnaes.dk eller pr. post til Halsnæs Kommune, Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk. Du bedes mærke dit brev med "RVH - Stikvej".



Markering af stikvejen (rød)

Stikvejen mellem Reinhard van Hauensvej og Skjalm Hvidesvej forbinder to sommerhusområder hhv. vest og øst for Reinhard van Hauensvej. Der er to sommerhuse beliggende på stikvejen; Reinhard van Hauensvej 25 og Skjalm Hvidesvej 45. Det er ejerne af de to ejendomme som ejer stikvejen.

Ejeren af Reinhard van Hauensvej 25 har ansøgt om nedlæggelsen af stikvejen, og stiller spørgsmål til Lokalplan 02.6¹ § 5.

§ 5 Vej- og stiferhold.

Planloven § 15, stk. 2, nr. 4.

5. I Der udlægges nye vejarealer som vist på kort bilag 2. Såfremt der opnås vejadgang via de eksisterende veje i området, bortfalder det mulige vejudlæg parallelt med Skovlinien.

Det omtalte vejareal er det markerede vejareal på ovenstående kort. Vejen blev anlagt i 2001. Ansøgningen om lukning af stikvejen går på, at der kan opnås vejadgang til resten af området og derfor kan vejarealet nedlægges.

Derudover henviser ansøgningen til, at der er gennemkørende kørsel, som man gerne ser stoppet.

Når høringsperioden er afsluttet vil Halsnæs Kommune, Trafik og Veje, vurdere indsigelser og kommentarer, og efterfølgende komme med en endelig afgørelse. Afgørelsen vil blive udsendt til de høringsberettigede.

¹ Lokalplan 02.6 for et sommerhusområde ved Asserbo Plantage https://halsnaes.dk/Files/Images/BE-KM/PDF/By%20og%20bolig/Planl%C3%A6gning/Lokalplaner/Plandistrikt%202/Plandistrikt%202/02_06%20pdf.pdf

Historikken omkring bump og bom

Karsemose Ejerlaug fik den 29.07.2020 tilladelse til at etablere vej bump, steler og skilte på Skjalm Hvidesvej, Sune Ebbesensvej, Bisp Eskildsvej og Skovlinien, samt en bom for enden af Skovlinien ned mod Reinhard van Hauensvej. Bumpene på Sune Ebbesensvej er anlagt i en 30 km zone, og bommen blev sat op i december 2019. Bumpene på Skovlinien er endnu ikke anlagt.

Efter en del henvendelser i området om at bommen, og vejlukningen, var uhensigtsmæssig afholdte kommunen en høring i området i perioden fra den 20.01.2020 til 10.02.2020, og vi vurderede at den nyetablerede bom skulle fjernes. Afgørelsen blev truffet den 24.04.2020. Afgørelsen er efter klager sendt videre til Vejdirektoratet, med henblik på at vurdere om den er gyldig. Efter et modtaget udkast til Vejdirektoratets afgørelse, den 09.07.2020, er Halsnæs Kommunes afgørelse om, at bommen skulle fjernes, blevet kendt ugyldig. Halsnæs Kommune indsender et svar til afgørelsen, og afventer derefter endegyldigt svar. Vi kan desværre ikke meddele hvornår der ligger en endelig afgørelse fra Vejdirektoratet.

Beboerne på Reinhard van Hauensvej har meddelt at vejen bliver istandsat i løbet af efteråret 2020.

Venlig hilsen

Line Leth Larsen
Trafikmedarbejder
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk

Lovgivning

§ 72. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om en privat fællesvej skal nedlægges eller omlægges, hvis en grundejer med den fornødne interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift tage stilling til spørgsmålet.

Stk. 2. Vejen skal helt eller delvis opretholdes som privat fællesvej, hvis

1) den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang eller

2) vejen i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen.

Stk. 3. En beslutning om at omlægge en privat fællesvej eller om at fremskaffe anden vejadgang i forbindelse med nedlæggelse af en privat fællesvej kan gennemføres ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i kapitel 10 i lov om offentlige veje. Vejadgang kan også fremskaffes, ved at kommunalbestyrelsen foretager vejudlæg og tildeler vejret til det udlagte vejareal eller tildeler vejret til en anden privat fællesvej efter reglerne i kapitel 8.

Stk. 4. Foranstaltninger, der gennemføres ved ekspropriation, må ikke iværksættes før klagefristens udløb, jf. § 87, stk. 4, medmindre de berørte ejere og brugere har tiltrådt dette.

§ 73. Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre en påtænkt beslutning om nedlæggelse eller omlægning af vejen eller dele af den. Beslutningen skal samtidig meddeles til

1) ejere af ejendomme, der grænser til vejen,

2) ejere af ejendomme, hvis adkomst eller rettigheder til vejen er tinglyst, og

3) ejere af andre ejendomme, som må antages at have vejret til vejen.

Stk. 2. I meddelelserne skal kommunalbestyrelsen give en frist på mindst 8 uger til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag. Meddelelserne skal indeholde oplysning om indholdet af § 72, stk. 2, og § 75. Hvis kommunen ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse eller omlægning, skal meddelelserne også indeholde oplysning om indholdet af § 76.

Stk. 3. Afgørelse kan først træffes, når fristen i stk. 2 er udløbet.

§ 75. Hvis kommunalbestyrelsen afviser en indsigelse efter § 73, stk. 2, eller § 74, stk. 2, fra en grundejer med vejret om, at vejen skal opretholdes i medfør af § 72, stk. 2, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet om vejens opretholdelse for de taksationsmyndigheder, der er nævnt i § 91. Et sådant krav skal være fremsat, inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt den pågældende.

§ 76. Hvis kommunalbestyrelsen ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse eller omlægning, kan den fordele udgifterne ved sagens behandling, herunder udgifterne til notering i matriklen og berigtigelse af tingbogen, jf. § 78, mellem de grundejere, der har interesse i nedlæggelsen eller omlægningen.

Stk. 2. Hvis kommunalbestyrelsen ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse eller omlægning og sagen indbringes for taksationsmyndighederne, jf. § 75, skal disse fordele de udgifter ved taksationsforretningerne, som kommunalbestyrelsen skal afholde efter § 111, stk. 2, i lov om offentlige veje. Udgifterne kan pålægges både de grundejere, der har interesse i sagen, og kommunen. Taksationsmyndighederne skal ved fordelingen særlig lægge vægt på, om det har været rimeligt at kræve sagen forelagt for taksationsmyndighederne.

Oversigt over matrikler der har fået henholdsvis høringsbrev og orienteringsbrev

