

Spildevandsplantillæg nr. 2
vedr. Rettelse af fejl i
gældende spildevandsplan, og
ændring af spildevands
håndtering i opland i det
sydlige Kregme

Forslag

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund	3
1.1	Grundlag for tillægget	3
1.2	Omfang af tillægget	3
1.3	Lovgrundlag	6
2	Fremtidig afledning af husspildevand samt tag- og overfladevand	7
2.1	Afledning af husspildevand	7
2.2	Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer	7
2.3	Ejerskab til kloakkerne	7
3	Miljømæssige forhold	8
3.1	Husspildevand	8
3.2	Tagvand og vand fra befæstede arealer	8
4	Tidsplan og økonomi	9
4.1	Tidsplan	9
4.2	Økonomi	9
5	Miljøvurdering (Vurdering efter Lov om miljøvurdering af Planer og Programmer)	10
5.1	Screening	10
5.2	Konklusion	10
6	Klimatilpasning	11
7	Behandling af forslaget til tillæg til spildevandsplanen	12

1 Baggrund

Nærværende tillæg nr. 2 til spildevandsplan for Halsnæs Kommune vedrørende udtagning af kloakopland i Kregme og rettelse vedrørende afledning af tag- og overfladevand samt vejvand i det sydlige Kregme.

Tillægget udgør sammen med den eksisterende spildevandsplan 2011-2021 og de dertil hørende tillæg, plangrundlaget for gennemførelse af en udtagning af det i nærværende tillæg til spildevandsplan 2011-2021 nævnte areal (9an Kregme) som kloakopland og omlægning af Kregme Syd, omfattet af lokalplan 06.25 (For boligområdet Kregme Syd) til kun at være kloakeret for husspildevand.

1.1 Grundlag for tillægget

Området 9 an Kregme i Kregme er i dag ikke optaget i kommuneplanen som fremtidigt boligområde, men er ved en fejl optaget som kloakopland KR 04 i spildevandsplanen for Halsnæs Kommune.

Der er ingen planer for området og det vil derfor blive udtaget som kloakopland.

Det sydlige Kregme

Spildevandsplanen beskriver, at det sydlige Kregme (KR 10) er separatkloakeret så husspildevand ledes til Halsnæs Forsynings kloaksystem, mens tag- og overfladevand (herunder vejvand) i et separat system ledes til nyetablerede bassiner i området.

For det sydlige Kregme er der tale om en rettelse, idet der ikke er anlagt kloak for overfladevand fra tage og private befæstelser. Spildevandskloakken er kun dimensioneret for vejvand og der er alene opkrævet kloakbidrag for husspildevand.

Eneste undtagelse er, at institutionen Børnehuset Kregme afleder tagvand til den sydligste sø.

Ændringen vil betyde, at tagvand og overfladevand skal håndteres på de enkelte ejendomme (nedsivning i faskiner, regnvandsbede og lign).

1.2 Omfang af tillægget

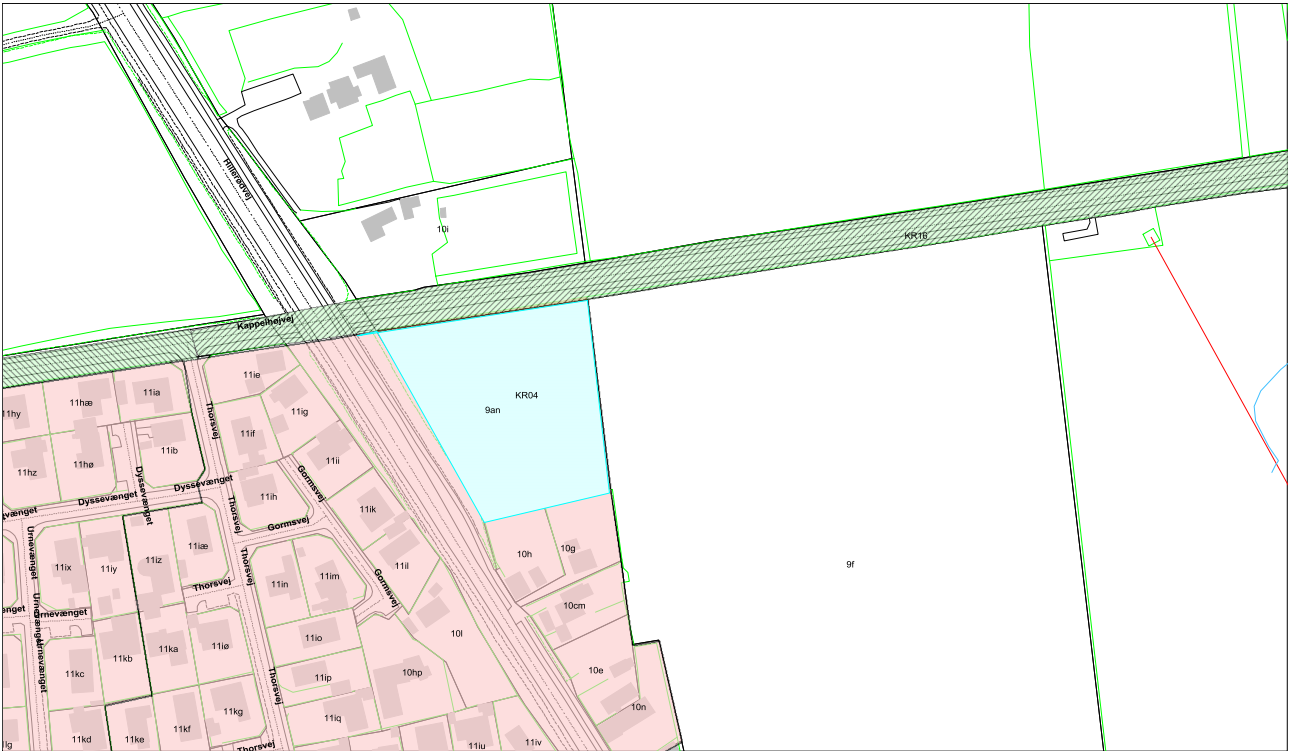
Følgende ejendomme er omfattet af ændringerne:

matrikelnumre af Kregme By i det sydlige Kregme (ændret spildevandshåndtering):

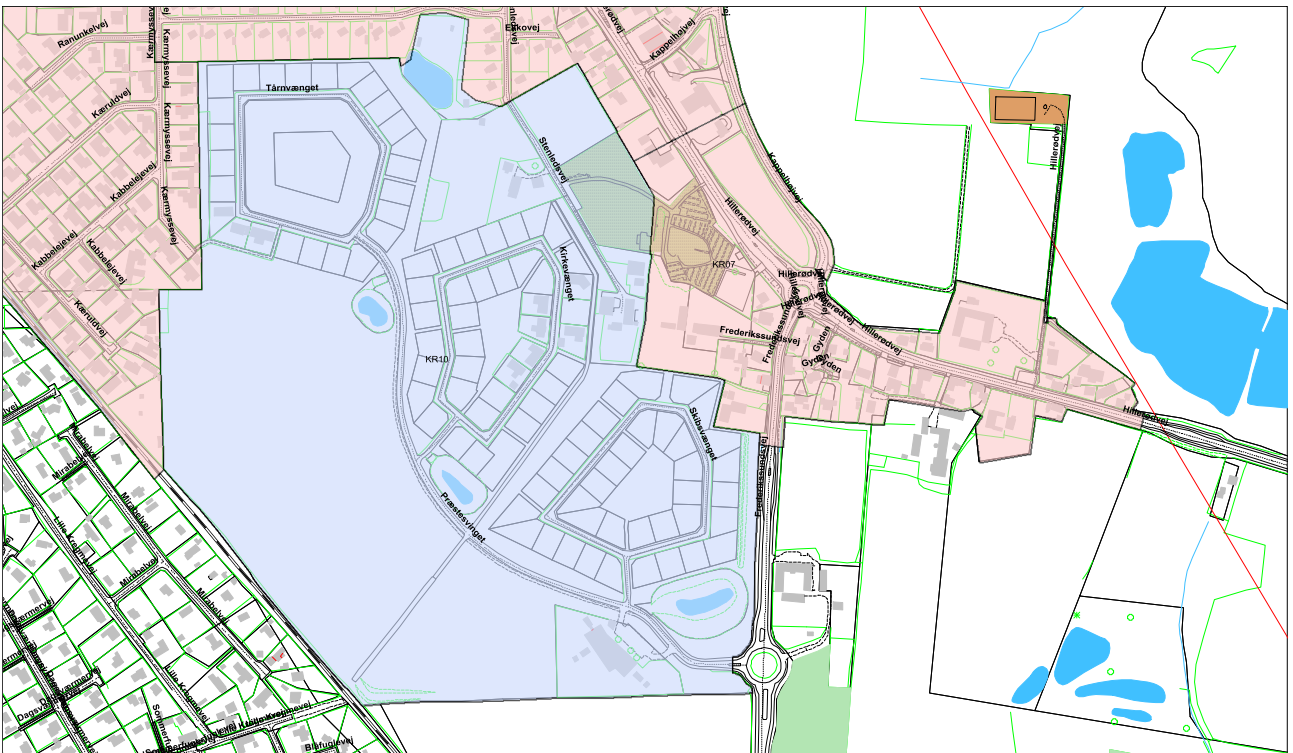
1dv, 1dx, 1dy, 1dz, 1dæ, 1dø, 1ea,
1eb, 1ec, 1ed, 1ee, 1ef, 1eg, 1eh, 1ei, 1ek, 1el, 1em, 1en, 1eo, 1ep, 1eq,
1er, 1es, 1et, 1eu, 1ev, 1ex, 1ey, 1ez, 1eæ, 1eø, 1fa, 1fb, 1fc, 1fd, 1fe,
1ff, 1fg, 1fh, 1fi, 1fk, 1fl, 1fm, 1fn, 1fo, 1fp, 1fq, 1fr, 1fs, 1ft, 1fu, 1fv, 1fx,
1fy, 1fz, 1fæ, 1fø, 1ga, 1gb, 1gc, 1gd, 1ge, 1gf, 1gg, 1gh, 1gi, 1gk, 1gl,
1gm, 1gn, 1go, 1gp, 1gq, 1gr, 1gs, 1gt, 1gu, 1gv, 1gx, 1gy, 1gz, 1gæ,
1gø, 1ha, 1hb, 1hc, 1hd, 1he, 1hf, 1hg, 1hh, 1hi, 1hk, 1hl, 1hm, 1hn, 1ho,
1hp, 1hq, 1hr, 1hs, 1ht, 1hu, 1hv, 1hx, 1hy og 1hz
Samt alle matrikler der måtte blive udstykket heraf.

matrikelnumre af Kregme By som udtages af kloakopland:
9an Samt alle matrikler der måtte blive udstykket heraf.

Kort



Det berørte areal (9 an Kregme) der skal udtages er markeret med turkis.



Området med ændret håndtering af tag og overfladevand er markeret med blå.

1.3 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen fremgår af:
Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lov nr. 879 af 26. juni 2010.

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4¹⁾, bek. nr. 1448 af 11. december 2007.

2 Fremtidig afledning af husspildevand samt tag- og overfladevand i Kregme Syd

2.1 Afledning af husspildevand

Området er spildevandskloakeret, og der fremføres stik til spildevand til de enkelte matrikler i området.

2.2 Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer

Lokalplanen beskriver, at håndtering af spildevand skal ske i henhold til Spildevandsplanen.

Der føres ledning til husspildevand ind til hver matrikel.

Det er vurderingen, at det overalt i området er muligt at nedsive i en grad der muliggør, at der overalt kan forudsættes nedsivning af tag- og overfladevand.

Tilladelse til nedsivning meddeles af Halsnæs Kommune i henhold til gældende lovgivning.

Vejvandet ledes via trug/ledninger og vejbrønde til tre bassiner i området hvorfra det fordamper og nedsiver. Bassinet er dimensioneret til en hyppighed for overbelastning på en gang hvert 5. år.

Det befæstede areal udgør ca. 2,41 ha(red).

2.3 Ejerskab til kloakkerne

Halsnæs Forsyning ejer kloakkerne, herunder kloak for vejvand.

Ejeren af kloakkerne har til enhver tid ansvaret for drift og vedligeholdelse af kloakkerne.

Halsnæs Forsyning har ikke ejerskab eller ansvar for hverken anlæg eller drift af områdets anlæg for nedsivning af tagvand og vand fra befæstede arealer ud over vejvand.

3 Miljømæssige forhold

3.1 Husspildevand

Husspildevandet fra boligerne i Kregme Syd ledes til Melby Renseanlæg via Halsnæs Forsynings kloaksystem

Der planlægges opført ca. 170 boliger, hvilket vil generere en daglig spildevandsmængde i størrelsesordenen 57 m³.

Kapaciteten af Melby Renseanlæg er tilstrækkelig til at kunne modtage og rense spildevandsmængden.

3.2 Tagvand og vand fra befæstede arealer

Tagvandet og vand fra private belægninger skal holdes og håndteres på de enkelte ejendomme. Vand fra veje ledes til en række bassiner i området hvorfra det fordamper /nedsives.

Tillægget forhindrer dog ikke, at der kan etableres diffus nedsivning af overfladevand fra arealer med permeabel belægning, på privat initiativ.

4 Tidsplan og økonomi

4.1 Tidsplan

Kregme syd er allerede kloakeret og der er tale om en teknisk rettelse, så spildevandsplanen er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Der er ingen planer om bebyggelse af matrikel 9an i Kregme, så der er tale om en teknisk rettelse, så planen er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

4.2 Økonomi

Med hensyn til økonomiske konsekvenser af kloakanlæggene/ændringerne henvises til Halsnæs Forsyning A/S.

5 Miljøvurdering (Vurdering efter Lov om miljøvurdering af Planer og Programmer)

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 936 af 24. september 2009.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

5.1 Screening

Følgende vurderes:

- a) Spildevandsplantillæggets hovedformål er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at Halsnæs Forsyning A/S kan etablere et traditionelt spildevands- og regnvandssystem frem til enten afgræsningen af området eller frem til de enkelte matrikler.
- b) Miljøforholdene generelt forventes ikke at blive berørt af projektet.

5.2 Konklusion

Realisering af spildevandsplantillægget forventes ikke at indebære væsentlige miljømæssige påvirkninger i området, hvorfor der ikke skal foretages miljøvurdering af plantillægget.

6 Klimatilpasning

Nærværende tillæg indgår i spildevandsområdets klimatilpasning ved, at:

- nyanlæg projekteres efter dimensioneringsregler, der tager højde for klimatilpasning
- lokal håndtering af regnvand og herunder nedsivning af både tagvand fra bygninger og overfladevand fra befæstede arealer søges fremmet mest muligt

7 Behandling af forslaget til tillæg til spildevandsplanen

Inden forslaget kan vedtages skal forslaget offentliggøres med mulighed for indsigelse i en 8 ugers periode.

Offentliggørelsen vil ske på kommunens hjemmeside, hvor det også vil blive beskrevet, hvordan man skal forholde sig, såfremt man har indsigelse imod tillægget.

Samtidig med offentliggørelsen sendes forslaget til Naturstyrelsen.

Når offentliggørelsesperioden er slut vil forslaget samt eventuelle indsigelser blive fremsendt til Halsnæs Byråd, der vedtager det endelige tillæg.

Efter vedtagelsen sendes det vedtagne tillæg til Naturstyrelsen og det offentliggøres på kommunens hjemmeside (www.halsnaes.dk) , hvor interesserede så også har mulighed for at se det endelige vedtagne tillæg.