

Spildevandsplantillæg nr. 3
vedr. optagelse af 2
ejendomme i kloakopland LL
10 i Liseleje

Forslag

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund	3
1.1	Grundlag for tillægget	3
1.2	Omfang af tillægget	3
1.3	Lovgrundlag	4
2	Fremtidig afledning af husspildevand samt tag- og overfladevand	5
2.1	Afledning af husspildevand	5
2.2	Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer	5
2.3	Ejerskab til kloakkerne	5
3	Miljømæssige forhold	6
3.1	Husspildevand	6
3.2	Tagvand og vand fra befæstede arealer	6
4	Tidsplan og økonomi	7
4.1	Tidsplan	7
4.2	Økonomi	7
5	Miljøvurdering (Vurdering efter Lov om miljøvurdering af Planer og Programmer)	8
5.1	Screening	8
5.2	Konklusion	8
6	Klimatilpasning	9
7	Behandling af forslaget til tillæg til spildevandsplanen	10

1 Baggrund

Nærværende tillæg nr. 3 til spildevandsplan for Halsnæs Kommune vedrører optagelse af yderligere 2 ejendomme i kloakopland LL 10 i forbindelse med nykloakering i Liseleje.

Tillægget udgør sammen med den eksisterende spildevandsplan 2011-2021 og de dertil hørende tillæg, plangrundlaget for gennemførelse af en optagelse af de i spildevandsplan 2011-2021 tillæg 3 nævnte ejendomme i kloakopland LL 10

1.1 Grundlag for tillægget

Ejendommene Marianevej 16 matr.nr. 12tk og Lisevænget 15 matr.nr. 12my er i dag ikke tilsluttet offentlig kloak, men har i forbindelse med projekt om nykloakering af kloakopland LL 10 ansøgt om at blive optaget.

Ejendommene har i dag privat spildevandsløsning i form af nedsivning.

Grundvandsstand på de berørte ejendomme er så høj, at der reelt er tale om infiltration.

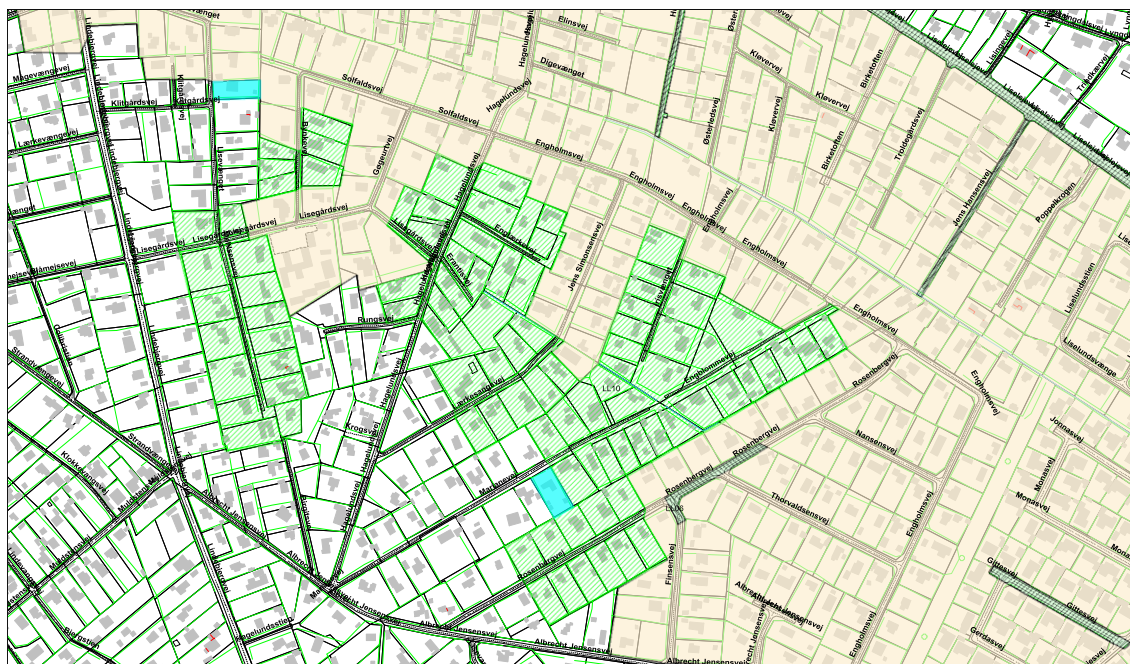
Ændringen vil betyde, at husspildevand afledes til offentlig kloak, mens tagvand og overfladevand fortsat skal håndteres på de enkelte ejendomme (nedsivning i faskiner, regnvandsbede og lign).

1.2 Omfang af tillægget

Følgende ejendomme inddrages helt eller delvist under offentligt kloakopland:

Matriklerne:
12tk Melby og 12my Melby

Kort



De grønne ejendomme er de planlagt kloakerede og de turkise er de ejendomme der har søgt om at blive kloakeret.

1.3 Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen fremgår af:
Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lov nr. 879 af 26. juni 2010.

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4¹⁾, bek. nr. 1448 af 11. december 2007.

2 Fremtidig afledning af husspildevand samt tag- og overfladevand på enkelte ejendomme i Liseleje

2.1 Afledning af husspildevand

Området op til ejendommene er ved at blive spildevandskloakeret og der fremføres stik til spildevand til de enkelte matrikler i området.

2.2 Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer

Spildevandsplanen beskriver for det åbne land, at tag- og overfladevand så vidt muligt skal nedsives, eller på anden måde håndteres på egen grund.

Det er vurderingen, at det overalt i området er muligt at nedsive/infiltrere i en vis grad der muliggør, at der overalt fortsat kan forudsættes lokal håndtering af tag- og overfladevand, som det sker i dag.

Tilladelse til nedsivning meddeles af Halsnæs Kommune i henhold til gældende lovgivning.

Vejvandet nedsives via trug/grøfter og/eller afledes via vejbrønde til vandløb i området.

2.3 Ejerskab til kloakkerne

Halsnæs Forsyning ejer kloakkerne.

Ejeren af kloakkerne har til enhver tid ansvaret for drift og vedligeholdelse af kloakkerne.

Halsnæs Forsyning har ikke ejerskab eller ansvar for hverken anlæg eller drift af områdets anlæg for nedsivning af tagvand og vand fra befæstede arealer ud over vejvand.

3 Miljømæssige forhold

3.1 Huspildevand

Huspildevandet fra kloakerede ejendomme i Liseleje ledes til Melby Renseanlæg via Halsnæs Forsynings kloaksystem.

Der er tale om at optage 2 boliger, hvilket vil kunne generere en daglig spildevandsmængde i størrelsesordenen 0,7 m³.

Kapaciteten af Melby Renseanlæg er tilstrækkelig til at kunne modtage og rense spildevandsmængden.

3.2 Tagvand og vand fra befæstede arealer

Tagvandet og vand fra private belægninger skal holdes og håndteres på de enkelte ejendomme. Vand fra veje nedsives eller ledes til vandløb i området.

Tillægget forhindrer dog ikke, at der kan etableres diffus nedsivning af overfladevand fra arealer med permeabel belægning, på privat initiativ.

4 Tidsplan og økonomi

4.1 Tidsplan

Det forventes at de omkringliggende ejendomme bliver kloakeret i løbet af 2013/2014.

4.2 Økonomi

Med hensyn til økonomiske konsekvenser af kloakanlæggene/ændringerne henvises til Halsnæs Forsyning A/S.

5 Miljøvurdering (Vurdering efter Lov om miljøvurdering af Planer og Programmer)

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer" nr. 936 af 24. september 2009.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

5.1 Screening

Følgende vurderes:

a) Spildevandsplantillæggets hovedformål er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at Halsnæs Forsyning A/S kan etablere et traditionelt spildevands- og regnvandssystem frem til enten afgrænsningen af området eller frem til de enkelte matrikler.

b) Miljøforholdene generelt forventes ikke at blive berørt af projektet.

Lokalt må man forvente at grundvandet (og dermed vandløbene i området) bliver mindre belastet med næringsstoffer.

5.2 Konklusion

Realisering af spildevandsplantillægget forventes ikke at indebære væsentlige miljømæssige påvirkninger i området, hvorfor der ikke skal foretages miljøvurdering af plantillægget.

6 Klimatilpasning

Nærværende tillæg indgår i spildevandsområdets klimatilpasning ved, at:

- nyanlæg projekteres efter dimensioneringsregler, der tager højde for klimatilpasning
- lokal håndtering af regnvand og herunder nedsivning af både tagvand fra bygninger og overfladevand fra befæstede arealer søges fremmet mest muligt

7 Behandling af forslaget til tillæg til spildevandsplanen

Inden forslaget kan vedtages skal forslaget offentliggøres med mulighed for indsigelse i en 8 ugers periode.

Offentliggørelsen vil ske på kommunens hjemmeside, hvor det også vil blive beskrevet, hvordan man skal forholde sig, såfremt man har indsigelse imod tillægget.

Samtidig med offentliggørelsen sendes forslaget til Naturstyrelsen.

Når offentliggørelsesperioden er slut vil forslaget samt eventuelle indsigelser blive fremsendt til Halsnæs Byråd, der vedtager det endelige tillæg.

Efter vedtagelsen sendes det vedtagne tillæg til Naturstyrelsen og det offentliggøres på kommunens hjemmeside (www.halsnaes.dk), hvor interesserede så også har mulighed for at se det endelige vedtagne tillæg.