

<b>Gennemgang af indsigelser – kommuneplantillæg nr. 33 og lokalplan 04.82 for Frederiksværk Lystbådehavn</b>					
<b>Sagsbehandler:</b>	mesv	<b>Dato:</b>	Marts 2019	<b>Sagsnr:</b>	01.02.05-G01-614-01

Nr.	Navn	Resumé af indsigelse/bemærkning	Administrationens vurdering	Konsekvenser for lokalplanen
1	Frederiksværk Lystbådehavn	Ønsker at det ud over træ som beklædning til bygninger også vil være muligt at anvende metalplader, samt at det fortsat vil være muligt at anvende de samme farver som i den tidligere lokalplan. Mindre bygningsdele skal kunne være hvide.	Det vurderes ikke at være noget problem at tilføje metal Trapezplader som facademateriels. Det samme gælder bestemmelserne om farver.	§ 9.5 tilføjes metal Trapezplader samt en tilføjelse omkring farver.
2	Frederiksværk ro og kajakklub	Ønsker at det ud over træ som beklædning til bygninger også vil være muligt at anvende metalplader.	Det vurderes ikke at være noget problem at tilføje metal Trapezplader som facademateriels	§ 9.5 tilføjes metal Trapezplader
3	DeNova	Ønsker lokalplanen tilpasset, så der indenfor støjbegrænsningsområde I ikke kan være støjfølsom anvendelse jf. kommuneplan 2013. Det foreslås at lokalplanen tilrettes, så støjfølsom anvendelse kun kan ske i delområde B.	Indenfor støjbegrænsningsområde I kan støjfølsom anvendelse ikke finde sted. Det skal naturligvis klart fremgå af lokalplanen, at der ikke kan være støjfølsomt anvendelse indenfor støjbegrænsningsområde I.  Indenfor støjbegrænsningsområde II er støjfølsom anvendelse mulig. Der kan ikke henvises til at den anvendelse kun kan ske i delområde B, da der ikke er mulighed for anlæg i delområde B.	§7.2 fastlægger at støjfølsom anvendelse kan ske indenfor støjbegrænsningsområde II
		Foreslå at lokalplangrænsen flyttes ind til kystlinjen og lystbådehavnens moler så der ikke medtager område på	Lokalplanen indeholder ikke planlægning på søterritoriet. Vi har området på vandet med for at fjerne de muligheder der er i den tidligere lokalplan, hvor der var mulighed for	Ingen ændringer

<b>Nr.</b>	<b>Navn</b>	<b>Resumé af indsigelse/bemærkning</b>	<b>Administrationens vurdering</b>	<b>Konsekvenser for lokalplanen</b>
		søterritoret.	udbygning af havnen mod nord.	